



Bestyrelsen for Brøndby Havn

Deltagere: Jean Nordberg (JN), Peter Christophersen (PC), Hanne Schollert (HS) Eddie Vogel (EV) Bjarne Jørgensen (BjJ), Mogens Hansen (MH), Steen Kongsbak (SK) og Flemming Nielsen (FN)

Personale: Anna-Grethe Madsen (AGM)

Afbud: Palle Krag-Christensen, Werner Herskind og Vagn Mølgård.

Dato: 14. september 2009 19.00 – 22.35

Emne: Bestyrelsesmøde

Referent: Birgit Jeppesen

Møde referat

1. Godkendelse af referat

Referatet blev underskrevet og indsat i protokollen.

2. Formandens beretning

(JN) Bød de fremmødte bestyrelsesmedlemmer velkommen og håbede de alle havde haft en god ferie. Perioden siden sidste bestyrelsesmøde er gået stille og roligt uden de store problemer.

Der har ikke været det store rykind af gæstesejlere.

Elkablerne ved A- & B-broerne er gravet ned og der er stadig åbne huller, vi afventer elektrikeren. Den gamle kran er solgt for kr. 25.000 og fjernet fra havnen. Det er muligt, at vi kunne have fået en højre pris for kranen, men den ville så have stået i havnen i en uvis periode, hvor vi havde ansvaret og udgifter til forsikring på den.

På den nye kran er der en vægt fejlvisning, det er enheden på wire'n som er årsagen, men det har ingen sikkerhedsmæssige problemer. En ny vil koste omkring kr. 25.000.

Der er fjernet flere gamle både fra havnen og flere er på vej. Problemet med udslagsvasken til spildevand er stadig ikke løst.

(BjJ) har der været afholdt møde omkring træfældning? (JN) nej der har været ferie.

(BjJ) Er man kommet længere med BSS omkring ydelser mellem havn og sejlkub? (JN) nej.

3. Rep. og vedligehold

Pga. Palles afbud fremlagde (AGM) spørgsmål på vegne af Palle og Lars, som var betænkelig for optagning af både, der skulle stå på sydøen, da området er temmelig bakket. (JN) hullerne skal fyldes op, så området er klar inden bådene skal på land. Der er en lunke i svinget til sydøen, hvor kranen tager et ordentligt dyk. (AGM) tager kontakt til en anlægsgartner.

Opgravning af siv er også et stort problem. (JN) kontakter Aarslev, de har en langarmet gravemaskine, der kan klare problemet.

(PC) havde bemærket ved løft af egen båd, at trucken ikke kunne gå i tomgang, (JN) undersøger.

(JN) V-broen er nødtørftig repareret, skal hurtigst mulig laves med kæder. (SK) taler med Palle om problemet.

(FN) anbefalede at man købte et nyt åg til kranen, så man var fri for at skifte åg og dermed spare tid. Et nyt åg koster omkring kr. 25.000 og en mulig investering til næste år.

(FN) Der mangler et skilt ved slangen ved udslagskummen, som bruges til tømning af holdingtank. Der skal stå, at det ikke er drikkevand. (JN) laves snarest.

(JN) Oplukningstiden på bommen ved jollepladsen er for kort, skal justeres.

a. El-vand: til orientering.

4. Bådpladser

(AGM) ventelisten er lang igen, og nu er oppe på 65. Der arbejdes på at få den ned igen.

a. Dispensationer: En bådejer ønskede at overtage en andens dispensation ved flytning af havneplads. Dette kan ikke imødekommes, da bådejeren i forvejen har en plads i havnen, hvor der ikke behøves dispensation.

5. Regnskab



Bestyrelsen for Brøndby Havn

- a. **Drift:** (HS) gennemgik regnskabet og der er noget uklarhed omkring konto 1036 indtægter grejskure. (AGM) undersøger nærmere.
(HS) var ikke tilfreds med indtægterne, som er væsentlig lavere end forventet. Indtægter på gæstempladser samt slæbested er meget lave i år og det skyldes hovedsagligt at priserne er for høje, så folk bliver væk. Flere af fastliggerne har også forladt havnen pga. den usikre situation omkring helårsbeboelse.
- b. **Likviditets regnskab:** Likviditeten er ikke optimal, hvilket skyldes de manglende indtægter, derfor er kassen smækket i resten af året.
- c. **Debitorer:** Ser rimeligt ud.

6. Nyt fra udvalg

- a. **Havne- og pladsudvalg:** (FN) Grøfterne er groet fuldstændig til, skal klippes ned i år. Og så bør hækkene klippes ned i løbet af vinteren – og ikke som det sker nu i vækstperioden.
(JN) for at lette arbejdet fremover, kan vi købe en klipper til traktoren, men det må tages op til næste år.
Derudover blev bådprojekterne (selvbyggerne) debatteret, da der er flere hvor fristen snart udløber.
- b. **Hjemmesiden:** (PC) intet nyt
- c. **Vedtægtsudvalg:** ikke vedtægter med en revidering af ordensreglementet som (PC) arbejder på.

7. Brøndby Kommune:

- a. **Jollepladser:** Palle har rykket kommunen, men ikke fået svar.
- b. **Sponsorat til Brønden:** nej tak

8. Korrespondance

- a. **Betalingservice PBS:** taget til efterretning.
- b. **Mail fra Joakim Perk:** taget til efterretning.
- c. **Forsikringer:** Tryk forsikring ok. (AGM) kontakter Codan mht. løsøre/drift, ansatte + ansvar.
- d. **Artikel i Amatørfiskeren:** Bestyrelsen står uforstående overfor artiklen og har i øvrigt ikke valgt side i stridighederne.
- e. **Fritidsfiskerne:** Havnebestyrelsen har modtaget en masse korrespondance fra de 2 parter. Havnebestyrelsen har tilbudt at være bisidder ved forhandlingsbordet mellem de stridende parter.
- f. **Tilbud fra Hamag:** Tager kontakt til firmaet for levering/betaling og evt. en trådløs løsning.
- g. **Frankeringsmaskine:** Investerer ikke i ny maskine, vi overgår til frimærker.
- h. **Miljøministeriet:** Forretningsudvalget indkaldes for at se på havnens affaldsplan generelt.
- i. **Sejlerne marina guide:** (AGM) videresender tilbuddet om annoncer til de erhvervsdrivende i havnen.
- j. **Digital House:** taget til efterretning.
- k. **Modstrøm A/S:** ingen interesse

9. Diverse forretninger

- a. **Ska'nokker:** Gennemgået og tilrettet..
- b. **Sailors Cup:** (AGM) orienterede om havnepersonales deltagelse. (PC) Fremover skal koordineringen være bedre. Man er ikke tilfreds med informationerne, der skulle have været en jævnlig information til havnebestyrelsen, for at sikre bedst mulig afvikling.
- c. **Fastligger:** (JN) Orienterede kort om ny lokalplan, der skal til høring sidst i september måned.

10. Eventuelt: intet

11. Næste bestyrelsesmøde:

Mandag d 12. oktober 2009 kl. 19.00 i Eventyrstuen