



Bestyrelsen for Brøndby Havn

Deltagere: Jean Nordberg (JN), Mogens Hansen (MH), Bjarne Jørgensen (BJJ), Birgit Jeppesen (BJ), Eddie Vogel (EV), Klaus Jul Jeppesen (KJJ), Steen Kongsbak (SK) og Lene Penter Knap (LPK).

Afbud: Britt Vangsbæk, Peter Christophersen, Flemming Nielsen og Vagn Mølgård

Personale: Anna-Grethe Madsen (AGM) og Palle Kragh-Christensen (PKC)

Repræsentantskab: Flemming Maimann, Kenneth Schwartzmann og Pernille Alberg

Dato: 14. januar 2008 19.00 – 22.00

Emne: Bestyrelsesmøde

Referent: Birgit Jeppesen

Møde referat

1. Godkendelse af referat

Referatet underskrevet og indsat i protokollen.

2. Formandens beretning

(JN) ønskede alle et godt nytår og håbede at 2008 ville blive ligeså godt år som 2007 der havde været et godt år i havnen. Den forløbende periode har vi ikke haft brug for den store vinter udrustning, vi har foreløbig ikke haft meget vintervejr, hvilket har betydet at der stadig er vand på havnen og der kun er saltet lidt. Lidt malurt i alt det gode er dog at der har været nogle indbrud i både, men heldigvis ikke i det store omfang, hvilket muligvis skyldes at der er mange helårsbeboer spredt rundt omkring i havnen.

Der kommer svar omkring finansiering af den nye kran på onsdag.

Henrik Grøn sagen har været tavs et langt stykke tid, men vi har fået oplyst at han har fået fri proces, så nu må vi se hvad der sker, og afventer udspil fra en advokat.

3. Rep. og vedligehold

(PKC) A+B broerne er blevet rengjort og der er påsat pladsnummer. Alle tavler i havnen er rengjort og blevet malet. Der er opservet rotter ved skurlav 1 + 2 og rottefængerer er tilkaldt. Samtidig opfordres fritidsfiskerne til at putte deres affald i dagrenovationens containere.

(SK) kunne oplyse, at da man havde dykkere nede for at kigge på C-broen, kunne de rapportere, at der var utroligt meget svineri fra fiskerne omkring broen. (BJJ) blev opfordret til at informere fritidsfiskerne om dette problem og få bragt det til ophør. (AGM) kunne i samme moment oplyse at, en af de nye bådlejere på B-broen ikke ønskede at ligge der mere, da hans båd blev "overskidt" at mågerne.

(SK) oplyste at iflg. dykkerne skal der kun udskiftes 1 kæde på C-broen.

Den gamle del af X-broen gynger faretruende. Den skal afstives og (SK) kigger på den og sørger for afstivningen, derefter kan den bruges til det stykke der mangler på den nye X-bro. Der er også undersøgt om der evt. skulle være gamle/glemte pæle ved X-broen, dette er ikke tilfældet – alle de gamle pæle er helt væk.

(FM) spurgte om man havde opgivet at gøre noget ved Q-broen der ikke har det for godt, hertil svarede (JN) at det ikke var tilfældet, men broen laves her til foråret.

(SK) oplyste at Vallensbæk havn p.t. har et ramslag, og det undersøges nu om vi skal/kan gøre brug af dette, mens det er i området.

- a. Vandforbruget i 2007 er steget ekstremt meget, især på sydøen, hvor forbruget har været ca. 83% større en forventet. Det har fået alle alarmklokkerne til at ringe om en mulig lækage. Derudover er der observeret en bruger på R-broen der har en "fast" slange til båden, dette undersøges også. Samtidig påpeges det, at man må IKKE have fast slange til båden.

4. Bådpladser

Der er p.t. 68 på venteliste. Der har pga. årsskiftet og regnskaber der skal være færdige ikke været tid til at korrigere listen. Dette vil være rettet til næste bestyrelsesmøde.



5. Regnskab

- a **Drift/foreløbig balance:** Der er underskud på regnskabet, der bla. skyldes drift og vedligeholdelse samt ændrede betaling fra havnelejerne. Det gør at vores likviditet er noget mere anstrengt, men (KjJ) var meget fortrøstningsfuld.
- b **Debitorer:** Listen er generelt flot, dog er der diverse debitorer der er meget høj p.t. 18.800,-, det er både uden havnepladser.
- c. **Revisionsrapport/revision:** Beretning fra den løbende revision 2007 er meget flot, der er ingen bemærkninger.
Derudover skal der foretages den årlige revision af 2007 regnskabet, dette forventes at blive i uge 5.2008

6. Nyt fra udvalg

- a. **Havne- og pladsudvalg**
Der er ryddet op omkring Eriks værksted, det halter stadig bagud med oprydningen omkring Jan. Udvalget har ikke i den forløbende periode haft megen tid pga. stort arbejdspress.
- b. **Vedtægtsudvalg**
(LPK) Der er kommet svar fra Brøndby kommune der siger at, centralforvaltningen indstiller at "forslag til ændrede vedtægter for S/I Brøndby Havn godkendes". Så nu venter vi kun på den officielle godkendelse fra kommunalbestyrelsen.

7. Miljø intet nyt

8. **Brøndby Kommune** (KjJ) har talt med Norman Frederiksen omkring finansieringen af en ny kran,: Kommunen kan dog ikke gå direkte med, men vil gerne være med i en forhandling med et pengeinstitut.

9. Korrespondance

- a. **Karsten Juhl:** der var en del debat omkring artiklen. (JN) har talt med kommunaldirektøren og kommunen kigger på sagen, som drejer sig om lokalplan § 313 der skal tages op til revision i kommunalbestyrelsen.
- b. **Opsummering Jens Teilberg:** klargøring af båd og søsætning i juni 2008 accepteret.
- c. **Flid & fakta:** Taget til efterretning
- d. **Overskudsjord/lokalplan:** Taget til efterretning
- e. **Opsummering Ulla Hansen:** Tidsplan mht. etablering af motor følges
- f. **Britt Vangsbæk:** ønsker at trække sig fra repræsentantskabet, taget til efterretning.
- g. **Blå flag:** Brev fra Blå Flag om nyt i 2008, blev bl.a. pga. prisen og hvad de forlanger, et enstemmigt nej fra bestyrelsen.
- h. **Sejlernes Marina Guide:** rettelser til 2008 udgaven blev pålagt (BJ) og (PC).
- i: **Havnens hjemmeside:** (BJ) gennemgik siderne og lovede at sende linket til alle de tilstedeværende, så man i fred og ro kunne kigge det igennem. P.t. ønskede man ikke en debatside. Derimod ønskede man, at under havn var et link til referater. Der var stor ros til gruppen for arbejdet som alle syntes var flot.
(BJ) ønskede at hjemmesiden blev et fast punkt på dagsordenen.

10. Diverse forretninger

"Ska' nok" listen gennemgået og tilrettes

11. Eventuelt:

(SK) spurgte om "Luna" situationen og (JN) kunne fortælle at det sidste manglede at blive monteret, hvorefter båden sejlede hjem igen til Københavns Havn.

12. Næste møde:

Mandag den 18. februar 2008 kl. 19.00 i Eventyrstuen