



Deltagere: Jean Nordberg (JN), Peter Christophersen (PC), Bjarne Jørgensen (BJJ), Mogens Hansen (MH), Mogens Bruhn (MB), Hanne Schollert (HS) og Henrik Rademacher
Personale: Jette Lehrman Jensen (JLJ) og Flemming Andresen (FA)

Afbud: Eddie Vogel

Dato: 12. december 2011

Emne: Bestyrelsesmøde 19:00 – 21:20

Referent: Birgit Jeppesen

Møde referat

1. Godkendelse af referat

Referatet blev underskrevet og indsat i protokollen.

2. Formandens beretning

(JN) Så er vi gået ind i årets sidste måned, og nu kan vi snart begynde og se på hvordan vi har klaret os i 2011. Men foreløbig skal vi nu lige se på måneden siden sidste møde: - vi er kommet til tiden hvor vi har haft og fortsat kan forvente vinterstorme. Den 27. november havde vi en storm, som nok kan sammenlignes med den vi havde den 3. december 1999. Vinden i nordvest og dermed blev havnen tømt for vand; vindstyrker målt op til 36 m/s, altså stormstyrke. Der var mange både som væltede, alle stod jo på bunden og alt efter hvilken køl de har så væltede de.

To både kom desværre ikke selv op igen: En speedbåd på E-broen, og TAT på P-broen.

Desværre væltede TAT ned i den betonklods, som broen er fortøjet til hvorved fortøjningsøjet på betonklodsen trykkede hul i skroget, så båden blev fyldt med vand da vandstanden steg igen - og båden blev liggende på bunden. Den er nu blevet hævet og taget på land. Ejeren vil herefter renovere båden, så den kan komme på vandet igen.

Ejeren af TAT har skrevet til bestyrelsen, da han er af den opfattelse, at det er havnens ansvar, dels at garantere vandstanden og dels at det var muligt at gå ned og ramme en betonklods. Vandstanden garanterer vi som havn ved daglig vande, men selvfølgelig ikke ved lavvande og storm. Betonklodsen ligger som den altid har gjort.

Om vi kan drages til ansvar for det ved jeg ikke! Og det står ikke til os selv at afgøre. Hvis vi får et erstatningskrav fra TAT sender vi det til vores forsikringsselskab og så må de finde ud af sammen med TAT 's forsikring om hvem der skal betale. Jeg synes det er rigtig synd for dem, at båden er sunket, det ønsker man jo ikke for nogen.

I forbindelse med stormen gik Jim Johansson og jeg selv rundt i havnen ca. hver anden time, og så efter både og fortøjninger på alle broerne. Og der var noget at rette på alle vores ture!

Jeg er derfor meget forundret over, ikke at finde flere havnebrugere i havnen!!

Der er tilsyneladende rigtig mange som ikke mener, det er nødvendigt at tilse deres båd, hverken før, under eller efter stormen??

Derfor påtænker jeg at rejse spørgsmålet her i bestyrelsen, "skal vi fortsat lade brugere ligge i vandet, selv om der ikke bliver ført tilsyn med dem"?

Kan vi tillade os at risikere skader på anlæg og broer, eller erstatningskrav, som følge af at der ikke bliver ført fornødent tilsyn med dem????

Dansk Sejl og Motor, Vi har nu fået etableret plads til det nye bådcenter, og Martin er i gang med at renovere pavillonen. Det nye tag er lagt på og vinduerne sat i, beklædningen udvendig bliver malet svenskrød til foråret, så kommer det til at ligne alt det andet. De første både er ankommet på V-broen, og det ser ud til at der kommer masser af både i stalden inden åbningen til januar.

Marinebizz, det er Leif Jensen som er rykket ind i Erik Foldagers gamle hal, er i fuld gang, og hallen er efterhånden fyldt op med både. Til foråret skulle der så gerne være fuld gang i klargøring, polering og bundmaling. Det bliver rart at der sker noget på havnen igen.

Derudover har det været en stille måned, (undtagen med blæsten), så lad os bare gå i gang med årets sidste måned.



Bestyrelsen blev enig om, at der skal kigges på reglerne for både i vandet i vinterhalvåret, hvor disse ikke bliver tilset.

NB: Havne- & fartøjsreglementet foreskriver (stk. D §27): " Enhver bådejer har ubetinget pligt til jævnlige at tilse sit fartøj, når det ligger på havneområdet og skal drage omsorg for, at det er i sø- og funktionsdygtig stand, samt lænset, vel fortøjet og affendret, når det ligger i vandet. - - "

Ordensreglementet siger endvidere (§ 5d): " En fartøjssejer er ansvarlig og erstatningspligtig for den skade, som han, hans mandskab eller fartøj anretter på havneværkerne, havnens ejendele eller andre fartøjer. Skader på havneværker og fartøjer skal straks meddeles til havnefogeden."

3. Rep. og vedligehold

(FA) Både Jens og jeg hjalp til med bjærgearbejdet af "TAT". Pga. af at "TAT" sank, blev P-broen trukket meget og hele broen skal ryddes, for at vi kan se hvor galt det er og hvad der evt. skal laves. Bådejerne er informeret og de er blevet anvist midlertidige pladser.

G-broen: betondækket er knækket helt igennem, men ellers var det kun småskader efter stormen.

(FA) var glad for at der ingen både på land som væltede.

El installationerne i værkstedet er flyttet og blevet forsynet med selvstændig måler. Arbejdet med renoveringen af "laden" er påbegyndt. Gulvet skal hugges op (efter nedsivning af oliespild fra den gamle traktor) Der er aftalt møde med Brøndby kommune på torsdag.

a. **El og vand** ser fornuftigt ud.

4. Bådpladser

a. **Venteliste bådpladser:** Gennemgået.

b. **Bådpladser til genudlejning hjemmesiden:** (LJL) der sker ikke meget nu. (PC) ønskede listen ændret således, at den blev mere overskuelig. Dvs. at bådpladserne blev opført i pladsstørrelse og ikke som nu, efter hvornår de var sat til salg. (LJL) lovede at ændre dette.

5. Regnskab

a. **Drift:** (HS) gennemgik kort regnskabet. Både (LJL) og (HS) var faldet over nogle store stigninger på forsikringer. Der havde ikke været tid til at gå i dybden inden mødet, men bliver undersøgt snarest.

b. **Debitorer:** (LJL) gennemgik listen der ser flot ud.

c. **Likviditetsbudget:** (LJL) gennemgik kort budgettet.

6. Nyt fra udvalg

a. **Havne- og pladsudvalg:** (FN) mindede (FA) om vandslangerne, der skal være hævet inden frosten sætter ind. Ellers intet nyt.

b. **Hjemmeside:** (PC) der er ryddet op i nyhederne. 2012 søsætninger er også kommet på siden. *Bestyrelsen vedtog samtidig at generalforsamlingen skal afholdes d. 25.4.2012, hvilket også kommer på hjemmesiden.*

7. Brøndby Kommune: (LJL) skriver til kommune mht. renter og afdrag på lånet..

8. Korrespondance

a. **Skurlav 1.** (FA) mgl. m² pris på skurene, da de kun betaler forsikring og havnen har afholdt materiale

udgifterne til reparationerne (LJL) undersøger.

b. **Anmeldelse af skade på pæl imellem H-58 og H-57:** (FA) beder lejerne kontakte deres forsikringsselskab.

c. **Ansøgning om selvbygger grejskur:** accepteret.

d. **Tryk – prisstigning og ændring i forhold:** undersøges

e. **DONG varsling af prisstigning udendørsbelysning:** til orientering

f. **Tilbud på rengøring:** (FA) undersøger.

g. **Sailerens logbog:** Enighed om at fortsætte med indlæg i bogen i 2012, der skal dog ændres noget (PC) kigger på det.

9. Diverse forretninger

a. **ska'nokker** gennemgået og tilrettet.

10. Eventuelt: intet nyt.



Næste møde: Mandag d. 9. januar 2012 kl. 19.00 i Eventyrstuen



GLÆDELIG JUL OG GODT NYTÅR