



Bestyrelsen for Brøndby Havn

Deltagere: Havnebestyrelsen: Peter Christophersen (PC), Mogens Hansen (MH),
Jean Nordberg (JN).
Brugergruppe: Ejvind Allermann (EA), John Hansen (JH), Gert Morton
(GM), René Qvist (RQ), Vagn Schultz (VS)
Dato: 19-08-09 – kl 19 – 20:30
Emne: Møde med gruppe af havnebrugere
Ref.: Brev sendt til havneb

Møde noter

I forbindelse med debatten om kommunens forslag til lokalplan 313A modtog havnebestyrelsen et brev fra en gruppe havnebrugere
Brevet havde følgende indhold:

Til Havnebestyrelsen

12-10-2009

Vi en del af havnens brugere har den 11. ds. afholdt et møde vedr. Lokalplan 313A.

Vi vil gerne anmode havne bestyrelsen, om at indkalde havnens brugere, hurtigst muligt, til et møde for at diskutere sagen, så vi kan sikre os at havne bestyrelsen handler i havnens brugeres interesse.

Med venlig hilsen

Deltagerne fra mødet

Vedlagt deltager liste fra mødet (liste repræsenterende 29 bådpladser)

På bestyrelsens møde d. 12/10 blev det vedtaget at "Repræsentanter for gruppen indkaldes til møde/drøftelse af Lokalplan 313A".

Dette møde blev indkaldt til 19/10-09, kl. 19 i Eventyrstuen.

(JN) bød velkommen, og bad gruppen redegøre for baggrunden for brevet.

(RQ) startede ud med at stille spørgsmålet: Hvad kommer lokalplan 313A til at betyde for havnens brugere – økonomisk og praktisk.

(JN) svarede at det fremgår af det brev alle havnebrugere har modtaget efter det ekstraordinære bestyrelsesmøde (brev udsendt 6/10-09).

Bestyrelsen ser det som sin fornemmeste opgave at forsøge at varetage alle brugeres interesser – og ikke en stor eller lille sær-gruppens interesser.

Der er flere punkter som vi er nødt til at forholde os kritisk til, men vi må gøre os klart, at vi under alle omstændigheder får en ny lokalplan. Vores opgave er at gøre den så smidig og anvendelig som muligt for hele havnen.

Der er specielt nogle punkter, som er blevet fremhævet i bestyrelsens brev. Det er primært de punkter som ser ud til at kunne have store økonomiske konsekvenser for havn, - og evt. for brugere. Her har vi forsøgt at redegøre for bestyrelsens indstilling: Det må ikke påvirke den almindelige havnebrugers økonomi negativt at der kommer nye tiltag som sigter mod at give fastliggerne afklarede forhold. Ligeledes ser bestyrelsen det ikke som en farbar vej at tvangsflytte "almindelige" havnebrugere på bekostning af fastliggerne.

Der var en del debat frem og tilbage, og såvel (MH), (PC) og (JN) henviste gentagne gange til det orienteringsbrev som var udsendt af bestyrelsen.

Gruppen tilkendegav, at bestyrelsen ikke var tilstrækkeligt opmærksom på adskillige punkter i forslaget til lokalplan.

(PC) tilkendegav, at han ikke fandt det rimeligt at gruppen udtrykte mistillid til bestyrelsen.

(PC) tilkendegav, at bestyrelsen ikke ønskede at anvende den sparsomme tid inden høringsrundens udløb på at holde orienteringsmøder, og slet ikke på et tidspunkt hvor der reelt ikke er noget at



Bestyrelsen for Brøndby Havn

orientere om (dvs. hvor bestyrelsen ikke har haft den fornødne tid til a gennemarbejde hele forslaget til lokalplan).

Bestyrelsen modtager på den anden side meget gerne input, som evt. kan indarbejdes i de forslag til ændringer som vi må udarbejde til lokalplans forslaget.

På samme måde vil vi gerne orientere alle havnebrugere – men det må og skal være på en måde som ikke tager fokus og tid fra det væsentlige.

Gruppen afviste at brevet var udtryk for mistillid til bestyrelsen, men at det var grundet i en bekymring for om bestyrelsen udelukkende fokuserede på de få punkter som er omtalt i informationsbrevet.

Herefter blev debatten konkretiseret om enkelt punkter i lokalplans forslaget.

Bestyrelsens repræsentanter redegjorde for bestyrelsens umiddelbare holdning til nogle konkrete punkter, - specielt de punkter som gruppen spurgte til.

Af disse kan nævnes:

Brandveje: Vi finder ikke det foreslåede rimeligt eller fornuftigt. Havnen har brandveje – og vi ser det som et muligt kompromis, at disse bibeholdes, evt. med en mindre udvidelse af det sidste stykke frem mod broerne som konsekvens.

Det som kan blive en konsekvens er imidlertid, at vi i langt større omfang end i dag må respektere at vi ikke må parkere så adgangen for redningskøretøjer hindres.

P-pladser: Der er efter bestyrelsens opfattelse fuldt tilstrækkeligt med p-pladser allerede. Der vil ikke blive reserveret pladser i umiddelbar tilknytning til fastliggerens både til formålet. Alle må deles om – og hjælpe med at sikre adgang til – de pladser som findes.

Bestyrelsen vil i øvrigt foreslå (skitse forslag) 2 forskellige scenarier, et sommer scenarie, og et vinter do.

3-meter afstands krav: Dette er et kardinalpunkt for bestyrelsen og havnen. Kravet – som vi mener kommunen tolker det – vil i yderste konsekvens betyde at havnen mister et betragteligt antal pladser, og dermed også en betydelig mulig indtægt.

Vand, kloak mm: Vi vil argumentere for en bevarelse af de nuværende ordninger (dvs. lille transportabelt tømmeanlæg, samt ekstern slamsuger). En mulig / sandsynlig konsekvens vil imidlertid være en skærpelse overfor "almindelige" havnebrugere mht. anvendelse af holdningstank.

Der udspandt sig yderligere en del debat om enkelt punkter i lokalplans forslaget, og det blev berørt, at man evt. kan forsøge anvendt en model i stil med den netop udløbne sommerhus-regel (dvs. dispensation i en afgrænset tidsperiode til afvikling af nuværende status) på nogle af de eksisterende fastligere.

Bestyrelsens repræsentanter præciserede endnu engang, at tvangsflytning - som generelt middel til at løse problemerne - ikke vil komme på tale. Om ikke andet af den simple årsag, at det vil afstedkomme lige så store problemer som det vil løse.

Det kan imidlertid udmærket tænkes, at man i enkelte tilfælde vil forsøge at opnå en frivillig løsning i enkeltstående tilfælde, således at man kan forespørge om et pladsbytte vil være acceptabelt for begge parter.

Bestyrelsens repræsentanter præciserede, at vi vil søge at:

- Tilrette lokalplanen på adskillige punkter
- Søge (evt. års-begrænsede) dispensationer for en række forhold

Samtidigt opfordres alle havnebrugere til at komme med forslag til konkrete indsigelser og tilretninger – til bestyrelsen, således at disse kan indgå i vores arbejde i høringsrunden.

Bestyrelsen vil løbende opdatere havnens hjemmeside med info om de indsigelser vi pt. arbejder på.

Noter skrevet af (PC)