



Referent: Jette Lehrmann Jensen

Referat af ekstraordinær generalforsamling i S/I Brøndby havn den 13. november 2013

Formand Jean Nordberg (JN) bød velkommen til alle.

ad 1. Valg af dirigent og referent.

Vagn Mølgård (VM) blev foreslået som dirigent. (VM) valgt uden modkandidat.
(VM) konstaterede, at den ekstraordinær generalforsamling var lovligt indvarslet.
(VM) foreslog på bestyrelsens vegne "frk. Phillips" som referent, hvilket blev godkendt.

ad 2. Bestyrelsen beretning – Jean Nordberg (JN)

Det er jo en ekstraordinær generalforsamling, derfor har jeg ikke lavet en beretning så fyldestgørende som normalt til den ordinære generalforsamling.

Men det skal ikke afholde mig fra at fortælle lidt om de vigtigste og også lidt om de sørgeligste hændelser i perioden.

Desværre mistede vi Jens, han druknede i havnen en sen aften. Jeg tror alle er bekendt med episoden, det er frygteligt når den slags sker. Jeg tror, vi alle havde en underlig følelse i maven i tiden derefter. Det er godt nok slemt når det er mennesker man kender så godt og igennem så mange år, så sætter det sine spor. Men lad os mindes Jens for alle de gode ting der var.

Livet går videre, og som havn har vi været nødt til at kigge fremad. Vi stod jo pludselig i den situation, at vi manglede en Havneassistent. Vi har gjort det, at vi har givet Dennis en chance for at beklæde stillingen, han har fået et Truck certifikat og forventningen er, at han skal på et krankursus i starten af det nye år, hvis alt går som forventet.

Vi har jo som alle ved, været ramt af en erstatningssag, efter TAT' s forlis. Sagen er blevet afsluttet ved forlig efter en masse skrivelser advokaterne imellem. Vores advokat er kommet til den konklusion, at vi ville være dårligt stillet med at gå i retten med sagen. Vi havde ellers den holdning, at der ikke kom nogen penge ud af os uden en retssag. En sag fra Hirtshals som blev hevet frem af modpartens advokat går dog ind og danner præcedens, og vil være den direkte årsag til at vi ville tabe sagen. Derfor er vi blevet rådet til at indgå forlig i sagen. Vi har betalt en erstatning på båden og tilbagekøbt den tilhørende plads. Det betyder, at Havnen er blevet ejer af båden og den er blevet sat til salg hos Martin, Dansk Sejl og Motor. Den pris som vi får for båden skal fradrages den erstatning vi har betalt for den, og først der kender vi resultatet af erstatningssagen.



Vi har heldigvis en god og sund likviditet i Havnen, derfor har det været muligt, at betale pengene uden at skulle opkræve ekstra kontingent hos havnebrugerne. Forventningen er at det endelige resultat bliver en udgift i størrelsesorden af ca. kr. 300.000,-. Det er planen, at vi tager det som et negativt resultat i regnskabet år, hvilket betyder, at vi får et underskud. Som det ser ud nu ville vi gå ud af året med et rigtig pænt resultat. Det laver vi nu om til et underskud men kigger vi på årsagen til underskuddet så har vi det rigtig godt med det. Tanken er at vi bruger lidt af vores likviditet til, at dække dette underskud ind, således at vi ikke behøver at hente yderligere penge fra Havnebrugerne. Det skulle vel nok kunne danne grundlag for tilfredshed i en så kedelig sag som denne.

Denne sag indebærer dog, at der kommer nogle stramninger i reglerne for at blive liggende i vandet om vinteren. Vi må som minimum forlange, at man har kaskoforsikring på båden. Hvis der havde været kaskoforsikring på TAT, havde vi nok ikke stået i den situation som vi gør i dag. Men vi er nødt til også at lave en opstramning på tilsyn med de både der ligger i vandet, jeg tænker på fortøjninger m.v..

På den ordinære generalforsamling blev det vedtaget, at vi skulle etablere fællesrum og toiletforhold på nord-øen. Det har spøgt i en længere periode og jeg har været til møde med borgmesteren i forbindelse med byggeansøgning fra Dansk Sejl og Motor. I den forbindelse fik vi også talt vores ansøgning igennem omkring huset på nord-øen. Det bliver ikke til noget, der findes ingen muligheder for, at få en ansøgning igennem. Det vil gribe ind i Lokalplanens formålsparagraf og den har man ikke mulighed for at dispensere for, det er ikke fordi der mangler vilje fra kommunens side, det kan bare ikke lade sig gøre. Det betyder, at vi heller ikke vil inddrive de penge vi vedtog på generalforsamlingen vi ville bruge på denne sag.

Generalforsamlingen i dag handler dog blot om de vedtægtsændringer, vi på grund af fremmødet ikke kunne vedtage på den ordinære generalforsamling, dem kan vi behandle i dag, og flertallet af de fremmødte bestemmer resultatet af disse ændringer.

VM forespurgte, om der var kommentarer til formandens beretning?

Rene Qvist (RQ) H-14:

Den bygning ude på Nordøen – det er lidt kedeligt at høre, men er det muligt at få et lille toilet.

(JN) – Nej - der må slet ikke laves noget.

(VM) Andre der har bemærkninger. Det er ikke tilfældet. Så går vi over til pkt. 3. Til jeres orientering er dette ikke en beretning der skal godkendes.



ad 3. Indkomne forslag

Ændring af vedtægter - indkaldelse

(JN) Det første punkt vi skal kigge på er jo det her med måden vi indkalder til generalforsamlingen på. Der har vi et ønske, som alle andre, at vi kan indkalde via mail. Vi har desværre nogle vedtægterne der siger, at hvis vi skal indkalde til noget, skal vi sende brev med frimærker og pakket pænt etc. Vi kunne godt tænke os at spare tiden og udgiften til dette. I forslaget rummer der stadig den mulighed, at hvis man ikke har en mail eller stadig ønsker at modtaget det med post kan man meddele kontoret dette og få det sendt på gammeldagsmaner. Men vi ønsker, at ændre vores vedtægter.

Der står i vores vedtægter:

Indkaldelse til generalforsamlingen skal ske med mindst 4 ugers varsel skriftligt til havnens bådlejere.

Det vi foreslår, er at ordet skriftligt udgår således at teksten bliver således:

Indkaldelse til generalforsamlingen skal ske med mindst 4 ugers varsel ved avis til havnens bådejere.

(VM) Er der bemærkninger til at man kan indkalde via mail.

Benny – I-3:

Vi havde i vores grundejerforening dette oppe for 2 år siden. Jeg vil bare gøre opmærksom på, at folk vil komme til generalforsamlingen og sige, at de ikke har fået en indkaldelse. Så alt skal være klokke rent. For jeres egen skyld. Det giver meget brok hvis der ikke er styr på dette.

Anna-Grethe Madsen (AGM) – M-11A:

Jeg skal lige forstå dig helt korrekt. Er det et tilvalg eller fravalg. Skal man tilmelde sig eller ?

(JN) Reglen vil være således, at ønsker man at modtage dette på gammeldags maner med post skal dette meddeles. Jette vil ligeledes også sørge for på kontoret, at få de rigtige mail adresser. Jeg er dog fuld af fortrøstning for når vi sender en mail – har vi også en bekræftelse på mail om at den er sendt.

Man må så også forvente at Havnebrugerne sørger for at meddele når de skifter mailadresser.

(VM) Kan vi så med de bemærkninger betragte forslaget som godkendt. Ingen gør krav på afstemning.

Forslaget er vedtaget.



(VM) Så er det næste forslag og det er et spørgsmål om tildeling af klubstemmer på generalforsamlingen.

Ændring af vedtægter – tildeling af stemmer

(JN) Det næste punkt handler om det meget tit omtalte emne, om hvilke klubber der har hvilke stemmer. Det er de her 5 stemmer der spøges. Vores fortolkning af disse 5 stemmer har altid været, at de var forbeholdt klubber som ikke havde medlemmer som havde havnepladser. Vi har så de forskellige år hekset lidt rundt med dette og delt nogle stemmer ud det ene år men ikke det andet år.

Dette kan vi ikke leve med. Vi vil gerne have lagt fortolkningen således, at dem der har ret til disse 5 stemmer er klubber som ikke huser medlemmer med bådpladser - såsom dykkerne og roklubben. Men når vi taler om de 2 største klubber i havnen Fritidsfiskerne og BSS så har de kun stemmeret i det omfang som de har bådpladsejere. Dvs. de har så de medlemmer der har en bådplads i Brøndby Havn. Hvis selve klubben har pladser i havnen, f.eks. BSS som har 2 pladser i havnen - så har de kun 1 stemme i klubben.

Så når Fritidsfiskerne som klub ikke har nogen bådpladser vil de som klub ikke have nogen stemmer. Men alle medlemmerne der har en bådplads har selvfølgelig deres stemmer. Det der er formålet er, at vi får præciseret hvem der har ret til de 5 stemmer. Derfor fremlægger vi forslaget.

(VM) Er der nogen bemærkninger til forslaget?

AGM – M-11A:

Der står i vedtægterne "pligt til godkendte klubber", så vidt jeg husker står der i vedtægterne noget om at de skal pr. 1. september indgive antal medlemmer til havnen for at de kan være en godkendt klub. Hvis de så ikke gør dette har de ikke ret til nogen stemmer eller er ikke en godkendt klub.

(JN) Dette er i og for sig korrekt men irrelevant om BSS skal have 5 stemmer og Fritidsfiskerne 5 stemmer og jeg kan godt sige her at der aldrig har været fremmøde fra hverken dykkerne eller roerne. Det er selvfølgelig en betingelse for, at være en godkendt klub i havnen at man opfylder reglerne. At Brøndby Kommune godkender klubben og at man indberetter til havnen 1 gang om året. Men det betyder ikke noget i denne sammenhæng om de har gjort det eller ej. Hvis de ikke har gjort det får de jo ingen stemmer.

(VM) Er der yderligere bemærkninger! Skal vi foretage en afstemning eller kan vi betragte forslaget som godkendt.

Forslaget er vedtaget.

(VM) Så går vi videre til eventuelt.



ad 4. Eventuelt.

(JN) En lille orientering omkring vores hjemmeside som har været lidt underdrejet hen over sommeren. Problemet er at få lavet rettelser på vores hjemmeside. Vi er i gang med, at få lavet en ny og håber den snart kan blive lanceret. Det er et meget stort arbejde som Peter Christophersen sammen med nogen andre er i gang med. Hvis man kigger på vores hjemmeside kan man godt stole på nogen af informationer men f.eks. at Jens stadig står med billede er desværre ikke med vores gode vilje.

VM – ingen yderligere bemærkninger til eventuelt.

Så er generalforsamlingen afsluttet.

(JN) Jeg vil så sige tak for den korteste generalforsamling nogen sinde på 18 minutter.

Tak til Vagn Mølgård og tak til dem af jer der kom.

Dirigent Vagn Mølgård