



Referent: Jette Lehrmann Jensen

## **Referat af generalforsamling i S/I Brøndby Havn den 25. april 2018**

---

Formand Jean Nordberg (JN) bød velkommen til alle.

### **ad 1. Valg af dirigent og referent.**

Jesper Kaas (JK) blev foreslået som dirigent. (JK) valgt uden modkandidat.

(JK) konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

(JK) foreslog på bestyrelsens vegne "Mr. Sony" som referent, hvilket blev godkendt.

### **ad 2. Bestyrelsen beretning – Jean Nordberg (JN)**

Så gik der atter et år, vi kan ikke sige, at det gik uden, at vi er kommet på landkortet, men man siger jo at negativ reklame kan være lige så god som den positive. Først havde vi den forfærdelige ulykke i Københavns havn, hvor 2 amerikanske piger mistede livet, det kan vel ikke blive mere tragisk end det. De skadevoldende personer kom fra vores slæbested og returnerede til vores havn igen, hvor de blev anholdt af politiet. Det var rigtig meget snak rundt om i havnene, om hvorvidt man skulle forbyde vandscootere. Men det giver ingen mening. I 2010 lovgjorde man vandscootere og jetski i danske farvande og indførte det der hedder et "Vandscooter regulativ" hvilket bestemmer hvordan man skal forholde sig uden for havnene. Eks. vis må man kun sejle med 5 knob ud til 300 m vinkelret på kysten og aldrig sejle nærmere med højere fart. Inde i havnene er det havne- og fartøjsreglementet der gælder. Det har de ikke overtrådt her hos os og derfor finder vi ikke nogen grund til, at forbyde dem adgang til slæbestedet. Reglerne i Københavns Havn siger, at man ikke må sejle med vandscooter, jetski eller vindsurfer. Det må så være op til Københavns Havn, at sørge for, at håndhæve de regler. Så selv om vi beklager den kedelige hændelse, kan vi ikke fravige de gældende regler. Vandscooterne er kommet for, at blive i danske farvande, så kan det lige så godt være fra Brøndby Havn, men lad os politisk få indført nogle nye regler om uddannelse inden man får lov til at sejle med dem.

Den næste gang vi kom i medierne, var i forbindelse med sagen omkring Raket Madsen og Kim Wald. Der gjorde vores beliggenhed, Brøndby Havn til et ideelt udgangspunkt for politiets efterforskning. Vi har fået stor ros af både Politi og Søværnet for vores hjælp og samarbejde og for at gøre deres arbejde lettere. Denne ros tilskriver jeg udelukkende vores personale som sørgede for lokaler, slæbested og almindelig gæstfrihed, og ikke at forglemme masser af varm kaffe til alle de dybfrosne medarbejdere der kom ind fra vandet.

Disse begivenheder samt tyverier i havnen i almindelighed, har gjort, at vi har investeret i omfattende overvågningsudstyr, dette er nu fuldt funktionsdueligt. Vi mener, at det allerede har givet en god præventiv effekt, det er sådan, at alle køretøjer som kører ind i havnen, eller ud, der gemmer vi deres registreringsnummer, men rolig nu. Vi gemmer det kun i max. 14 dage, så bliver det automatisk slettet. Vi har ingen glæde af, eller intentioner om, at nærstudere hvem der kører ind eller ud, med mindre der sker et eller andet som kræver, at politiet skal bruge oplysningerne.



Anlægget bliver suppleret med en port så man ikke kan køre ind i havnen om natten. Der er nogen som har udtrykt bekymring ved opsætning af porten, men det bliver sådan, at man som bruger af havnen blot skal have opdateret sit nøglekort, (det til baderummet), så kan man komme ind og ud hele døgnet. Det vil også blive muligt, at købe en fjernbetjening så man ikke behøver at bruge kortet, der er ikke fastsat pris på den endnu, men det bliver omkring 300,- kr. hvis man ønsker den.

Men ind på sporet, jeg plejer altid at starte med vores personale, men da ovennævnte har fyldt rigtig meget i løbet af året, kunne jeg ikke lade være med at starte der.

Jeg vil dog gerne have lov til, at udtrykke en stor tak og stor tilfredshed med personalets indsats i det forgangne år, det gælder både for Havnefogeden Jesper Kaas, Havneassistent Henrik Jensen og ikke mindst vores sekretær Jette Jensen. Jeg taler her for hele bestyrelsen, vi er kommet rigtig langt i optimering og forbedring af havnen. Vi er i øjeblikket i en fase hvor der er rigtig man bolte i luften og bare det at holde styr på dem alle er en kunst i sig selv.

Jeg mener, at samarbejdet imellem havnene på kysten er utrolig vigtigt, en videndeling som vi ikke kan undvære, derfor har det glædet mig meget, at deltage i en temadag. Som blev arrangeret af Jesper og vores øvrige stab, for den samlede og udvidede øresundskreds, hvor der var 25 havne repræsenteret her i vores havn, sammen med FLID og vores erhvervsdrivende. Det er bare sådan en dag vi ikke kan undvære. Tak til Jesper for et rigtig godt arrangement.

Men selv om tingene begynder at fungere rigtig godt, vil vi dog stadig bede vores havnebrugere om, at de har tingene i orden og er klar når de skal i vandet, eller op af vandet. At deres papirer, betaling, havnemærkater og oprydning er på plads, så glider det hele meget lettere. Og så stadig sørge for, at hvis vi skal bruge en ekstra mand, så er han eller hun også klar.

Der er ting som man bliver nødt til at foretage sig, for at det hele kan fungere. Det er imidlertid ikke alle brugere der har forståelse for det, det kan være, at vi er nødt til at flytte en båd på land for, at vi kan få fat i en anden båd som skal i vandet. Dette er en af fordelene ved mobilstativer, så er det nemt at flytte rundt på dem. Vi vil gerne opfordre til, at så mange som muligt begynder at anvende dem. Det er et krav for, at komme på land med mast, at man står i et mobilstativ, men husk at det kan blive nødvendigt, at flytte båden, så sørg for ordentlig opklodsning osv. så det er muligt at flytte rundt på det. Det hjælper ikke, at genere eller tilsvine personalet efterfølgende, fordi man ikke selv har sørget for, at tingene er i orden, det får man ikke medhold i.

Vi startede i 2017 med at udleje mobilstativerne, så man bl.a. kan komme op med mast, men det er også en fordel for motorbådene. Det var et forsøg, men vi synes det går rigtig godt, og vi vil evaluere på projektet i løbet af sommeren og fastlægge endelige regler for det. Vi tror bestemt det kan blive attraktivt for bådejerne.

Vi har afholdt Havnens dag, Vild med vand, den 10 juni. 2018, sammen med BSS. Det synes vi var en rigtig succes, og vi ser frem til flere af dens slags arrangementer.



### **Havnemærkat:**

Se nu at få hentet og påsat havnemærkaterne. (De kan afhentes på Havnekontoret efter 1. februar, og bør afhentes i årets første måneder) således, at de sidder på jeres båd ved sæson start og inden den skal søsættes. Nogen har stadig den opfattelse, at de først kan hentes når man viser forsikringen, det er ikke rigtigt, der skal bare være en betalt forsikring når de udleveres. Dvs. den sidste betaling må ikke være udløbet.

### **Regnskab / økonomi:**

Vi kan glæde os over, at vi nu har en rigtig god økonomi, der er fuldstændig styr på vores regnskaber og vi viser nogle rigtig pæne resultater. Vi har ikke problemer med, at svare til dagen og vejen, men det gør ikke, at vi slapper af på den front, der er fuld fokus på pengene, men vi må jo sige, at vi ikke har haft problemer med f.eks., at opsætte nye vaske og tørremaskiner. De gamle maskiner er renoveret, det ville dog være dejligt hvis man havde lidt respekt for brugen af disse maskiner, det er f.eks. ikke særlig sundt for maskinerne, at nogen vasker fortøjninger (med gummikødben) eller fald i maskinerne, der er også lidt øv, at man vælger, at vaske her hvis det er noget man ikke ønsker at udsætte sin egen maskine for. Så gå dog på møntvask i stedet, her er det os alle der skal betale når det går i stykker.

Trods dette er det jo lykkes os at lave et overskud i år på 309 t.kr., det gør, at vi igen i år kan undlade en lejestigning, den prisreguleres med 2,5%. Det er vores primære opgave, at få den mest optimale drift til den laveste pris. Det må vi sige lykkes.

En del af det overskud vi har i år, stammer dog fra de hensatte penge til sagen mod vores tidligere havneassistent, da vi nu har vundet sagen er pengene blevet ført tilbage i regnskabet

### **Maskiner herunder kran:**

Har opført sig rigtig pænt i det forgangne år, der har stort set ikke været nogen driftstop hen over sæsonen. Det jeg ser på er alvoren i de reparationer der kommer og der er det gået rigtig tilfredsstillende. Vi har et par småting der skal udbedres på kranen, det er ikke blevet nået i det forgangne år, men det er mest kosmetisk, så som, at få malet den. Det ville være dejligt og det kan stadig gøres rigtig pænt med en rulle. De andre maskiner har det fint, vi skal dog være meget obs. på, at få vedligeholdt alt materiel, specielt hen over vinteren, men det synes jeg der er kommet fint styr på. Dog kører Lille kurt, som vores mest brugte maskine på lånt tid. Jeg forventer, at vi i løbet af et par år, står for en udskiftning, men det betragter jeg ikke som et problem, men som en del af den daglige drift.

### **Flåde, broer m.v.:**

Der er blevet sat 16 nye pæle, og der bliver sat yderligere 12 i næste uge, det er udskiftning af gamle defekte pæle, så jeg tænker der kommer et antal hvert år fremover, til alle er skiftet, tænk på at havnen er omkring 35 år gammel.

Der er blevet skiftet el standere på de sidste broer og vi er ved, at fremtidssikre strømmen i havnen så den lever op til nutidens krav og kapacitet. Bl.a. har P-broen fået 2 ekstra standere. Når Vinterbadernes hus bliver bygget her hen over efteråret, (starter op august/september), får vi lagt et elkabel mere ned sammen med deres, så vi får omkring 100 Ampere mere ud i den ende af havnen. Så kan vi måske få strøm nok til det man bruger i dag.



Vi har også fældet 9 af vores træer, det er der nogen der har kommenteret og undret sig over. Vi gik i gang med en beskæring af træerne, havde hyret en prof. til det og finder så ud af, at de er rådnet indefra, det vil sige at på et (for os ukendt) tidspunkt ville træerne formentlig knække / vælte hvis det blev stormvejr, med fare for at skade personer eller både. Den risiko er vi ikke villige til at løbe. Det har imidlertid givet rigtig meget luft i området, megen sol om aftenen på bådene, og ingen grønne efterladenskaber. Imidlertid er det også underligt, at de eneste der har noget imod, at de er fældet, er brugere som ligger et andet sted i havnen?

Vi har stadig en vision om, at tage G-broen op for, at reparere den. Den skal skæres over i 2, have 2 nye ender og en broklap imellem, så den ikke knækker igen. Det har stået på programmet i et par år, men er endnu ikke udført. Vi håber, vi i år kan få gjort alvor af det, men det er en stor reparation. Det, at løfte broen op er heller ikke bare lige, men vi skal nok komme til det. Det sagde jeg også sidste gang, men det er ikke alt man kan nå og så må man prioritere hvad der er mest vigtigt.

Vi har fået 3 flydebroer fra Middelfart, dem vil vi bruge til udvidelse bl.a. på B-broen, derudover har vi en forventning og forhånds aftale om flere broer fra en anden havn, af gode grunde kan jeg ikke oplyse hvilken, men de skal nok give os mulighed for at få repareret/optimeret vores eksisterende.

#### **Dansk sejl- og Motor:**

Det er med glæde, at vi ser det stadig går godt for Dansk Sejl- og Motor. De har travlt, der er blevet udvidet med salg af nye både, salg af bådmotorer, og reparation af bådmotorer. Det er rart, at det går dem godt, for så går det også godt for os, de trækker mange nye til havnen og det kan vi kun være tilfredse med.

Det er også en glæde, at se hele samarbejdet med DSM, stadig bliver bedre og bedre.

#### **Watergames:**

De kører stadig i højeste gear, der er fyldt op med kursister, og det er rigtig dejligt, der er stadig et par ting der kan blive bedre, men det tager vi hen af vejen.

De gamle lokaler som blev overtaget af Michael Alsøe, som skulle åbne en butik med maritimt udstyr, det blev desværre ikke til noget og vi blev nødsaget til, at afslutte samarbejdet ved årets udgang. Lokalerne ligger nu i Havnens regi og vi finder nok en plan for hvad der skal ske med dem senere.

#### **Havkatten:**

Desværre måtte Michael og Jette opgive projektet med havkatten pga. sygdom, det var rigtig ærgerligt, men Torben og Helle reddede sæsonen ved at købe den tilbage, men det var nok en lidt stor mundfuld, at drive både Albatrossen og Havkatten. Den er så solgt videre pr. 1. januar 2018 til Tina og Arthur, så velkommen til dem, og så håber vi, at de kan få rigtig meget vind i sejlene, så det bare kommer til at gå dem rigtig godt. Jeg håber alle i havnen vil være med til at støtte op om dem, og give dem mulighed for at skabe en god og givtig forretning her i havnen. Det vil vi i hvert fald gerne give dem mulighed for fra bestyrelsen side.

#### **Tyverier:**

Jeg synes, tyverierne i havnen har taget af efter vi har fået sat overvågning op, og jeg er ikke i tvivl om at det bliver endnu bedre når vi får etableret porten, så man ikke kan køre ind i havnen om natten.



### **Affaldssortering:**

Jeg kan ikke lade være med, at tage affaldet med igen! De nye regler for miljøsortering er vist ikke helt sivet ind på tavlen, hos alle. Det koster stadig kassen hvis man behandler affaldet forkert, smider man noget forkert i f.eks. maler-affald koster det 1000 kr. i sortering. Det er jer alle som kommer til, at betale for, at der er nogen der stadig ikke kan finde ud af det. Vi vil til, at effektuere bodsbetalingen på kr. 300 når nogen gribes i at læsse alt mulig skidt af, som ikke vedkommer havnen eller båd drift i øvrigt. Det er lidt deprimerende når man i affaldsbeholderne kan se forkert placeret affald og papkartoner som ikke er slået sammen osv. - med modtagerens adresselabel på.

Så lad os hjælpes med, at få styr på det og så giv lyd når i ser nogen med en bil eller trailer fylde vore skralde-ø med alt mulig udefra kommende affald. Genbrugspladsen ligger lige omme på Kystholmen og alle er velkommen der.

### **Mastekran:**

Er i orden og klar til brug for sæsonen.

### **Grejskure:**

De fleste grejskure er efterhånden blevet reparerede – men der er stadig nogen som ikke har udbedret de mangler der er på deres skur, Det tager vi fat på igen og de vil få deres skur opsagt hvis de ikke får lavet nogle aftaler omkring reovering. Jeg gentager fra sidste år, at de jo bare skal hente materialer til vedligeholdelse hos Havnefogeden de betales af havnen så det skal man ikke tænke på, man skal blot udføre arbejdet. Så kom nu i gang.

### **For-pladsen:**

På for-pladsen er der flere både og stativer. Får man lov, at have sin båd her, er det for **kort** tid – og ikke i flere måneder. Aftaler skal overholdes! Alle både i område 3-4, (overfor klubhuset), skal være søsat, eller fjernet, senest 1. maj 2018, og fremover vil det blive 1. april som skæringsdag. Det var også 1 april i år, men pga. vejret, er det blevet udsat. Det er dog sådan at er de ikke væk til 1/5 vil de bliver flyttet af Havnen for ejers regning. Det er også af hensyn til Albatrossen som skal bruge parkeringsarealet.

Inden jeg slutter, vil jeg gerne redegøre for lidt af de rygter der går rundt på havnen, nemlig om BSS ombygningsplaner af klubhuset, hvilket jeg synes er en rigtig god ide, og jeg vil gerne støtte dem alt det jeg kan i denne plan. BSS meldte dog ud på et tidspunkt, at grunden til at de ville udføre disse planer var at havnen agtede at flytte ud af bygningen, det er imidlertid en fejllindformation, Vi vil gerne flytte fra bygningen for at skabe mulighed for at BSS kan ombygge og få plads til deres planer. Det er dog en vind, vind situation og vi vil gerne i Havnebestyrelsen udnytte muligheden for at opgradere Havnens faciliteter til noget der måske kunne ligne årgang 2018, eller i hvert fald 2015. Vi har ingen faciliteter til vores personale overhovedet, de skal dele toilet med de offentlige, ingen badeforhold, ingen ordentlige værkstedsfaciliteter osv. Det får vi måske nu muligheden for ved at rive de gamle rådne værkstedsbygninger ned, og opføre en ny bygning på stedet, med de moderne faciliteter der skal være i dag, et opvarmet værksted og ny maskinhal i samme bygning.

Vi har kontakt med arkitekten som i sin tid har tegnet alle havne i Køge bugt, og i øvrigt 35 andre havne i Danmark, får lavet et oplæg, som vi så præsenterer for Brøndby Kommune.



Vi har fået er forhånds tilkendegivelse fra banken om hvor langt vi kan gå, forventningerne ligger på et byggeri på omkring 4,5 mill. Kr. hvilket er en størrelses orden vi kan håndtere uden det får nogen indflydelse på vores fremtidige havneleje. Det er vigtigt for bestyrelsen, at vi kan lave denne optimering uden vi skal have yderligere penge op af lommen, men det er også grunden til, at vi fastholder den normale regulering af priserne, hvilket på langt sigt kan have en betydning.

Til slut

Vil jeg gerne sige alle i bestyrelsen, tak for det arbejde I har udført, og tak for de gode resultater vi har opnået. Og jeg vil gerne sige vores personale tak for det arbejde de har udført og dermed givet os mulighed for at kunne nå vores resultater. Her ikke mindst Jette som stadig har rigtig godt styr på vores regnskab, og et supergodt samarbejde med vores kasserer, Tanja. Dette giver nogle gode værktøjer som vi andre kan arbejde med i bestyrelsen, tak for det. Det sammenholdt med Jespers store indsats på hans del af økonomien, bl.a. de der ikke betaler, og forbrug på havnen i øvrigt, har skabt det fantastiske grundlag som vores økonomi hviler på i dag.

Det er aldrig let, at drive en forretning som Brøndby Havn, der er altid opture og nedture, der er glade og smilende havnebrugere, og der er havnebrugere som føler sig uretfærdig behandlet, og som klager over relevante såvel som irrelevante hændelser. Men jeg kan garantere at alle bliver taget lige seriøst, og vi bestræber os på at alle bliver behandlet fuldstændig ens. Det skal altid være sådan i Brøndby havn, ingen skal være glemt, Det er jo det der gør at vi alle elsker denne lille plet af frihed, et sted at slappe af i komplet uforfalsket og ukompliceret nydelse. Et sted hvor vi alle er lige, lad det aldrig blive anderledes, og lad os alle arbejde for at den gode havns ånd og livsstil vil bestå i al evighed.

Og dermed vil jeg gerne på egne og bestyrelsens vegne ønske jer alle en rigtig dejlig og solrig sommer, uanset om i er på vandet eller i en havn. Og tusind tak for jeres rigtig dejlige måde at være på.

Tak for det.

JK – Kan i godkende bestyrelsen beretning.

**Beretningen er godkendt.**

### **ad 3. Godkendelse af regnskab 2017. Tanja Levinsen (TL)**

På side 8 i den lille folder med regnskabet, kan i se tallene. Som JN sagde, har det været et rigtigt godt år. Vi er kommet ud af 2017 med et godt resultat. Vores overskud er næsten t.kr. 300 højere end sidste år. Hvis vi starter med, at kigge på omsætningen har vi haft en omsætning på 4,5 million, ca. t.kr. 475 højere end budget. Det er hovedsageligt havneleje, dvs. der er lejet flere pladser ud. Vi har lejet mere areal ud til erhverv. Ellers ligger de andre omsætningsposter tæt på budgettet. Andre indtægter ligger også meget højere, men da dette kommer fra bl.a. indtægter på diesel og el følger udgifterne jo med.

Lad os kigge på omkostningerne. Hvis I vil følge med så kig på side 11 – noterne. Først har vi vedligeholdelse, variable driftsudgifter. Det er hvad det har kostet, at vedligeholde havnen i året. JN er allerede kommet ind på hvad vi har lavet i løbet af året. Vi har her brugt ca. 1 million over budget – men da vi også har indtjent disse penge, betyder det ikke så meget.



Så har vi de faste driftsudgifter, som består af el, vand, diesel og renovation, som vender tilbage hver måned. Disse ligger meget tæt på budgettet.

Så er der reklameudgifter på t.kr. 25. Vi har administrationsudgifter, det er forsikring, vagt, revision og den slags udgifter. Disse udgifter ligger også meget tæt på budgettet endda under. Til sidst har vi gager og lønninger – fratrukket de penge vi har tilbageført pga. retssagen. I alt udgifter for kr. 3,5 million. Afskrivningerne er på næsten en halv million, renteudgifter som har været meget billigere end budgetteret. Vi kommer så ud med et resultat på t.kr. 309, mere end forventet.

JK – Er der nogen spørgsmål?

JK – Kan vi godkende regnskabet?

**Regnskabet blev godkendt.**

#### **ad 4. Indkomne forslag. Oplæsning af (JK)**

Der er kommet et forslag som JN gerne vil læse for jer.

JN – Vi har fået stukket et forslag i hånden fra H-85 Ingvar. Jeg vil næsten ikke engang kalde det et forslag, men en rigtig god ide. Det foreslås, at der kommer flere el-stik ved landstanderne og gerne ved hver bådrække. Dette er jo noget som vi arbejder på i forvejen. Vi skal optimere strømmen i havnen. Vi skal have sat flere muligheder op for at tappe strøm. De skal så samtidigt sættes op så man ikke kan køre over ledningerne. En opfordring til at lægge en seddel med sit mobilnummer, hvis bilen er parkeret i havnen. Dette synes vi er en god ide.

JN - Der er ikke så meget at vedtage – **men vi kan vedtage at det er en super god ide.**

#### **ad 5. Herunder fastsættelse af havnetakster. (TL)**

##### **5.1. Godkendelse af havnetakster for 2019:**

Vi har et punkt der hedder forslag til havnetakster som danner grundlag for vores indtægter i 2019. Det er kort og godt priser som havnen vil opkræve i 2019. Der er indlagt en stigning på 2,5%, samt at der ligger priser på de forskellige ydelser vi tilbyder/sælger.

Peter Bodin (PB) Er det prisindekset der er brugt for den er kun på 0,99%?

TJ – nej – det er en prisstigning på 2,5%.

JK – Er der bemærkninger til dette eller kan takstbladet vedtages?

JK – Kan vi godkende takstbladet som det foreligger?

**Takstbladet er vedtaget.**



## **5.2. Godkendelse af budgetramme for det følgende regnskabsår (TL)**

### **Budgetforslaget for 2019:**

Indtægter - det er selvfølgelig de indtægter der kommer fra havnetaksterne.

Hvis I så kigger på udgifterne har vi ladet nogle prisstigninger indgå.

Der har vi samlet budgetteret med en udgift på t.kr. 3.500. Der er nogle ydelser vi kender som plejer at stige. Derudover ved vi, at der kommer nogle udgifter på havnen. Efter afskrivninger og renter har vi budgetteret med at gå ud med et overskud på t.kr. 97.

JK – nogen kommentarer til budgetforslaget?

**Budgettet er godkendt og vedtaget på generalforsamlingen.**

## **ad 6. Valg af medlemmer til havnebestyrelsen.**

6.1. JK – vi skal have valg af næstformand og kasser i lige år.

Næstformanden modtager ikke genvalg så bestyrelsen vil gerne foreslå Peter Christophersen. Jeg skal så høre om der er andre der ønsker at stille op som næstformand til bestyrelsen. Flemming Madsen (FM) ønsker at stille op.

JK – jeg vil gerne bede de 2 kandidater om at præsentere dem selv.

FM – Jeg har været i havnen siden 2006, hvor jeg har ligget ude på H-broen. Til dagligt kører jeg sejlerskolen her i havnen, som i år har været en succes med 22 elever. Det er den korte version.

PC – Jeg har været i havnen i 22 år. Jeg har tidligere været i havnebestyrelsen i ca. 12 år, med største del af tiden som næstformand. Jeg stillede ikke op til genvalg for 3 år siden, da jeg var blevet lidt træt. Nu har jeg siddet som suppleant i perioden siden og fået tid til at tænke mig lidt om. Det har givet mig lidt nyt blod på tanden til at give den en skalle for Brøndby Havn igen.

JK – Vi har 2 kandidater – skal der være skriftlig eller ved håndsoprækning.

JK – Der er forslag om skriftlig afstemning med Jette og Bodil som stemme tællere.  
På den blå stemmeseddel skriver i det navn på som i gerne vil pege på.

JK – Der er 36 stemmeberettigede tilstede.

JK – Vi har så resultatet – FM fik 21 og PC 15 stemmer.

**Flemming Madsen valgt som ny næstformand.**





JK – så er det næste punkt med valg af kasser – TL modtager genvalg.

6.2. Tanja Levisen genopstiller.

**Tanja Levisen blev genvalgt.**

6.3. 2 Bestyrelsesmedlemmer på valg.  
Flemming Nielsen (FN) Genopstiller.  
Mogens Hansen (MH). Genopstiller.

**Begge blev genvalgt.**

#### **ad 7. Valg af suppleant til havnebestyrelsen.**

1 suppleant på valg for 2 år.

**Jesper Bjerborg blev genvalgt.**

#### **ad 8. Eventuelt.**

JK – Er der nogen der har noget til eventuelt?

Ole Quitzau (OQ) tidligere næstformand. Jeg har faktisk et spørgsmål, om ikke i kan uddybe hvad I har tænkt med det nye havnehus. Bl.a. hvad det koster.

JN – Som jeg startede med, at sige ligger det på et meget lille begynder stadige. Det der er intensionen er, at få havnen over i sit eget regi, således, at BSS kan udvide her i huset. Det vi har planer om er, at få et nyt værksted og maskinhal op til nutidige forhold. Bedre faciliteter til vores personale, få lavet vores havnekontor i dette regi, for at give noget luft til tegningerne på dette hus samt flytter vi også vaskeriet. Det var det - der var tanken bag ved. Når vi så siger et beløb i nærheden af 4,5 million, er dette jo kun et slagfærdigt beløb, streget af en arkitekt på et stykke papir. Så derfor kan vi ikke uddybe dette mere end vi har gjort, men det er noget som bestyrelsen gerne vil have gjort, så vi alle kan komme videre. Vi trænger i den grad til en fornyelse i havnen.

Ejvind Allermænd (EA) – Jeg vil følge op på formanden ved at sige at tilslutte mig en opgradering af havnen. På Nordøen – på selve transportvejen – eller som vi siger ude i sumpen. Jeg vil gerne høre om havnen har nogen planer for at få det udbedret?

JN – Jeg kan jo ikke være mere enig end det Ejvind siger. Stabilgrus har aldrig været løsningen. Vi har gjort det, at vi har fået rensed alle brøndene på området så vandet kan løbe væk. Vi har lavet nogle forskellige forsøg i Havnen for at se hvad der kan være en løsning på dette. Vi har prøvet knust asfalt etc. Det er ikke løsningen at lægge SF-sten på hele området, for så har vi et nyt problem og det er, at i skal så et andet sted hen for, at vaske jeres både. Der er mange ting – så vi arbejder fortsat på at få en god løsning – så kranen også kan køre på området.



PB – Vi har jo fået kørestativer – så jeg tænker, at hvis der nu udbryder brand ude på område 15 – hvad så – da vi står meget tæt derude? Er der en anden måde det kan organiseres på end nu?

JN – Det er jo skægt – men vi tænker jo tanker hele tiden. Det med om bådene står for tæt med hensyn til brand, skal jeg ikke kunne sige – men de står med mere end 30 cm i afstand til hinanden, hvilket er mere end i andre havne. Omkring mere plads med hensyn til brandfare er ikke muligt hverken på land eller i vandet – hvor vi også ligger tæt på hinanden.

Med hensyn til belægningen er det noget vi arbejder på.

Pia Madsen (PM) – Jeg tænker på hvordan der ser ud andre steder og hos os. Jeg er ikke tvivl om at I arbejder på det. Vi andre kigger dog også i de andre havne. En anden ting – I må have en plan for fremtiden, hvordan skal der se ud om 1 eller 5 år, hvordan skal bådene stå etc., hvordan skal belægningen være. Har I tænkt over noget mere samarbejde med BSS, mastestativ etc.. Alle disse ting kunne jeg godt tænke mig at vide noget om.

JN – men vi har da tænkt samarbejde med BSS. Men vi har jo ingen forventninger om, at BSS kommer med en stor pose penge som vi kan lave noget for. Tankerne om mastestativ, grillskure, grillplads m.v. er jo udelukkende BSS regi som vi gerne vil takkes. Vi vil også gerne lave dette for havnebrugerne. Så absolut. Planen for hvordan det skal se ud, kan vi kigge rundt i de andre havne. Hvordan har man finansieret det i disse havne. Går man rundt og kigger er det kommunerne der betaler det hele. Hos os er det os – havnebrugerne som betaler. Det er jo en helt anden pengekasse der tales om. Vi vil da gerne lægge græsarmering på hele havnen i morgen, hvis vi kunne komme til men det koster en frygtelig masse penge. Vi bliver nød til at prioritere vores opgaver. Vi skal nok nå det – men over tid.

PB – Tak til havnen for det gode samarbejde. Så snart EA's forslag kom op på BSS generalforsamling har havnen og klubben talt sammen om dette.

Øyvind P-10 – Der hvor MHV kutteren ligger – mangler der en redningsstige.

JK – Det står på min liste – den er umådelig lang – og der skal nok også komme stiger op. Vi bliver nød til at prioritere de forskellige opgaver – lige nu handler det om at I kommer i vandet. Skriv mig en mail eller tag fat i mig med gode forslag etc.

OQ – Jeg vil gerne lige fortsætte på det Øyvind lige sagde. Efter vi har fået lavet en fin bro ude ved Q-broen, er der faktisk rimelig mange mennesker der bruger området derude. Når jeg ser deres efterladenskaber og affald er jeg sikker på at hvis nogen af dem falder i vandet. Så er det meget svært at komme op. Jeg vil gerne lige hurtigt anbefale en hurtig måde at lave en stige på, er ved at tage et bræt væk og brædder på tværs og derefter male dem gule.

EA – jeg tro PM – var inde på projekter som er på havnens regi. Det er omkring, hvordan vores havn ser ud udefra. Jeg tro, at man kunne gøre nytte af information om hvordan vi skal vise havnen udadtil. Hvordan udvikler vi os de næste 2-3-4 år.

JN – Jeg vil bare sige, at som sædvanlig er det ikke nogen dårlig ideer Ejvind kommer med. Det tager vi selvfølgelig op i havnen bestyrelsen om hvordan vi gør.



PB – Omkring belysning – jeg høre at der kommer ny belysning på havnen. Er det muligt at sætte en skræm på, så det ikke lyser lige ned i båden.

JN – Det med at ligge badet i lys nede i sin båd er ikke godt. Det er bl.a. derfor vi fik ændret belysningen på el standerne på M og O broen. De nye stander blev leveret med lys – så man lå badet i lys hele natten. Det er blevet ændret. Der kommer nu lamper på alle skurene. Det lyder som en god ide, at få nogle lamper op med en skærm på.

Susanne Johnsen (SJ) – H-broen – Når man nu har så mange nye gode ideer. Hvad så med parkeringspladser. Det er tit et meget stort problem. Hvad gør vi fremover med parkering.

JN – En af de ting der har givet kaos på parkering er at for-pladsen foran Restauranten ikke er blevet ryddet for både til tiden. Til næste år vil pladsen blive ryddet pr. 1. april. Jeg ved godt det ikke løser problemet, men vi skal have bådene i vandet så vi kan flytte bådstativer. Vi har ikke arealer så vi kan lave parkeringspladser til alle havnebruger uden de pladser hvor bådene står på. Man må parkere imellem bådene så hensigtsmæssigt som muligt. Hvis nu havnebrugerne parkerer bedre i stedet for at spærre for flere pladser – ville det være et skridt på vejen.

JK – Hvis I tager på ferie - parkere man ikke imellem bådene - da det er meget uhensigtsmæssigt.

OQ – Nu vil jeg gerne rejse en lille kritik her i havnen. Det er vil ikke havnebrugernes opgave at finde parkering. Det må da være havnen der løser opgaven. Jeg vil nok give mange ret i at det er meget svært at finde parkering her i havnen. Der mangler ligesom en plan for parkering. Det er ligesom med kærlighed – nogen kan lide moren andre datteren. Der må komme en plan om parkering ovenfra.

JN – Det vil jeg godt lige svare på inden vi går videre. Når man kigger nede foran bygningen her – står der faktisk at man ikke må parkere i tidsrummet mellem 8-16. Alligevel holder der nogen i dette tidsrum. Så uanset hvor mange planer der laves – skal de jo overholdes. Vi kan da godt lave en plan og hænge op – men hjælper det?

OQ – Nu er der jo mange andre regler der bliver overholdt i havnen – så mon ikke med tiden at det vil hjælpe? Vi kan jo starte med at lave en plan/ordning.

SJ – Omkring parkering ved slæbestedet – kan vi få dem til ikke at parkere der omkring – da det giver nogle farlige situationer ind imellem.

JK – Jeg/Vi har ikke andre muligheder en når der køber/fornyser slæbestedskortet - får de strenge instrukser på at de skal parkere bil og trailer uden for havnen.

JK – er der mere til eventuel?

John Boisen – (JB) – Det er meget besværligt at komme til at tanke diesel fordi der ligger både foran meget af tiden. Er det muligt at få noget parkering forbudt foran dieselanlægget?



JN – Vi har jo ingen glæde af, at man tager til andre havnen for at tanke, men når den nye spunsvæg kommer op – kommer der også nye skilte op foran dieseltanken. Det er bare ikke ok – at man lader sin båd ligge foran dieseltanken.

Maria – P-10 – Er der nogen plan for at opdatere tømning af septiktanken?

JN – Hvis man kigger nede ved mastekranen – er der rammet nogle pæle. Her bliver der lavet en bro hvor man kan lægge til og tømme sine tanke. Det er på vej.

JK – nogen bemærkninger til eventuelt.

JK – Jeg vil gerne sige mange tak for god ro og orden.

JN – Jeg vil gerne takke for god ro og orden. Jeg vil gerne takke Jesper for flot arbejdet. Tak til Ole for det arbejdet du har lavet i bestyrelsen. Vi ønsker dig en god tur. Velkommen til Flemming Madsen – vi glæder os til at samarbejde med dig. Jeg vil også gerne sige tak til jer alle for at møde op, samt for god ro og orden.

Tak for jeres måde at være på, og jeg vil gerne sige rigtig mange tak for i aften.

---

Dirigent Jesper Kaas